



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bøytgjøse og anlegg

- B Bøytgjøse
- BE Energlanlegg
- BRE Renovasjonsanlegg
- BLK Lekeplass
- BAU Annet uteoppholdsareal

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjørveg
- SP Fortau
- SGT Gatelut
- SGS Gang-lykkeveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grønntareal
- SPA Parkering
- SPP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønstruktur

- F Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gjerdesløytefritt næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgunnlag
- LNF

§12-6 - Hensynssoner

- N100 Frisk
- N190 Andre sikringsoner
- R100 Ras- og skredfare
- R150 Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder

- V100 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Grense for sikringsone
- Grense for farissone
- Grense for angitt hensynsone
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggingsgrense
- Regulert senterlinje
- Frisklinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert stasjonskjerne
- Regulert stasjon
- Måle- og avstandslinje
- C+ 147 Kotehøyde topp golv i hovedplan
- 150 Kotehøyde ferdig veg og terreng

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
 Dato for basiskart: 03.09.2020
 Koordinatssystem: EUREF89 / UTM32
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A0)

Detaljregulering
Algård nord, felt D1 og D2

Gjøedal kommune
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATE	SGN
623	06.02.23	
423	26.01.23	

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling
 Begrenset høring fra 24.10.22 til 22.11.22
 2. gangs behandling
 Offentlig ettersyn fra 28.03.22 til 12.05.22

1. gangs behandling	17.03.2022
Konsekvenser av oppstart av planarbeid	17.09.2020
Oppstartsmøte...	20.04.23-26.08.2020

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Norconsult**

Areallan-ID: 2020 04
 Forslagsstiller: Solbakk AS

TEGNSK: DATO: SGN: FAKSLD: 01 29.09.2022